DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA
INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO
CONTRATO EN EJECUCIÓN

Fondo	PRONE	**Contrato**	GGC-492-2022	**Etapa Contrato**	Suspendido	**Fecha Informe**	14-12-2023	**Periodo Informe**	19-05-2023 - 17-06-2023
Departamento	Atlántico	**Municipio**	Suan	**Comité**	CAPRONE	**Número acta**	33	**Número de proyectos**	1
Contratista	AIR-E S.A.S E.S.P	**Apoyo técnico**	Jhon Faber Romero Roncancio	**Apoyo Jurídico**	Mayra Alejandra Cisneros Acua	**Supervisor**	Maria Victoria Ramirez Martinez		
Interventor		**Fiducia**		**Encargo Fiduciario**					

Objeto del Contrato

Mejorar la calidad y confiabilidad del servicio de energía eléctrica en los barrios subnormales del Mercado de Comercialización del OPERADOR DE RED ubicados en los municipios del Sistema Interconectado Nacional ? SIN- conforme los reglamentos técnicos vigentes, legalizando los usuarios y adecuando las redes eléctricas mediante la ejecución del proyecto (NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO SAN NICOLAS DEL NORTE), el cual será ejecutado por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad, en los términos del presente Contrato, para la entrega al MINISTERIO y el cual es financiado con fondos del Programa de Normalización de Redes Eléctricas- PRONE.

Alcance del Contrato

Pólizas

Tipo de Garantía	Número de Póliza	Valor Asegurado	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento	Entidad Aseguradora
CUMPLIMIENTO	BQ 1000050719	$ 147.032.944	23-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.
PAGO ANTICIPADO	BQ 1000050719	$ 367.582.360	23-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.
CUMPLIMIENTO	BQ 1000050719	$ 147.032.944	23-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.
PAGO ANTICIPADO	BQ 1000050719	$ 367.582.360	23-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.

Fecha de suscripción	23-02-2022	**Fecha acta de inicio**	23-02-2022	**Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación**	02-02-2024

Cronograma

Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Suscripción del Encargo Fiduciario.	23-02-2022	10-03-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de interventoría	10-03-2022	30-03-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda de proceso de contratación de interventoría	31-03-2022	20-04-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de interventoría	21-04-2022	03-05-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Suscripción del contrato de interventoría y suscripción del acta de inicio	04-05-2022	25-05-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Revisión y aceptación de diseños espeficicaciones y presupuesto.	26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Realización de socialización y verificación de usuarios.	26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo.	26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Verificación que las obras objeto de ejecución no se encuentran ubicadas en zonas de alto riesgo.	26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de obra	01-04-2022	29-04-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Con base en toda la información recopilada en los literales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle exigido por el Ministerio	06-08-2022	02-09-2022	%1,36	%100
Etapa 2	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda.	30-04-2022	10-05-2022	%1,25	%100
Etapa 2	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas	11-05-2022	21-05-2022	%1,25	%0
Etapa 2	Firma de contratos suministros y obra, según corresponda, y suscripción de actas de inicio	24-05-2022	13-06-2022	%1,25	%0
Etapa 2	Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría	11-08-2022	22-04-2023	%1,25	%0
Etapa 3	Replanteo de obras	23-04-2023	16-08-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Giro de anticipos	17-08-2023	15-11-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Apertura de huecos	17-08-2023	26-10-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de postes de MT	17-08-2023	26-10-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suminstro de herrajes, aisladores y armada/ vestida de postes MT	16-09-2023	26-10-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red MT	16-09-2023	26-10-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de transformadores	17-10-2023	04-11-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de protecciones	17-10-2023	04-11-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, herrajes e instalación de puesta a tierra transformadores	17-10-2023	04-11-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Apertura de huecos	17-08-2023	26-10-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de postes secundarios BT	17-08-2023	26-10-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de herrajes, instalación de templetes y armada/vestida de postes BT	16-09-2023	26-10-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red BT	16-09-2023	26-10-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Instalación de puestas a tierra BT	07-10-2023	26-10-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de medidores	27-10-2023	22-11-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable y herrajes e instalación de acometidas	27-10-2023	22-11-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Inspectoría RETIE	07-11-2023	05-12-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Acta de recibo de obras	23-11-2023	09-12-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda.	06-12-2023	23-12-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO	16-08-2023	31-08-2023	%3,5	%0
Etapa 4	Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED y el interventor.	27-12-2023	08-01-2024	%2,5	%0
Etapa 4	Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito	24-12-2023	02-02-2024	%2,5	%0

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 4	Entrega de todos los documentos, soportes y polizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el tramite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato.	29-12-2023	13-01-2024	%2,5	%0
Etapa 4	Finalizacion de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación	29-12-2023	13-01-2024	%2,54	%0

Fecha de terminación del contrato	22-02-2042	**Fecha para liquidación contrato**	21-08-2042	**Termino legal para liquidación**	
Número de otrosíes	1	**Suspendido**	NO	**Desde**	
				Hasta	

Resumen trámites jurídicos del contrato		
Consecutivo	**Fecha de modificación**	**Objeto/detalle**
GGC-492-2022-01	16-08-2022	Se modifique el Anexo 1. Proyecto en el sentido de aclarar el Municipio / Departamento de ejecución del mismo y se modifique la CLÁUSULA VIGÉSIMA NOVENA ? LUGAR DE EJECUCIÓN del Contrato

Número de usuarios contratados	0	**Número de usuarios replanteo actual**	0	**Número de usuarios energizados**	0	**Fecha acta energización de usuarios**	

Avance contrato proyectado	%0	**Avance contrato real**	%16,21	**Retraso contrato**	%-16,21
Avance obra proyectado	%96	**Avance de obra real**	%0	**Retraso obra**	%96

Ultimo informe Constratista	19-05-2023 - 17-06-2023	**Conclusiones Evaluación Técnica - último informe**	A la fecha el contrato no ha logrado ser adjudicado y como el tiempo de las actividades que hacen parte del cronograma de obra va corriendo y con el fin de evitar que esto continúe se está tramitando la suspensión por un período no mayor a cuatro (4) meses del contrato mientras se busca dar solución al tema de la selección del contratista de obra.	**Acciones a realizar – último informe**	Por parte del operador de red es necesario que se ofrezca a los interesados en la ejecución de obra precios que resulten rentables, pues de lo contrario se continuará en un tema de no selección del contratista de obra con las respectivas consecuencias tales como atrasos indeseados.

Pagos Efectuados Al Contrato					
Avance Financiero	%50	**Valor Total del Contrato**	$ 735.164.722	**Valor Total Pagado**	$ 367.582.360

Detalle de los pagos efectuados al contrato				
Fecha	**Número de acta**	**Descripción**	**Valor**	**Estado**
21-04-2022	1	Primer desembolso a titulo de pago anticipado, recursos vigencia 2022	$ 367.582.360	Pagado
25-05-2022	2	Segundo desembolso, recursos vigencia 2022	$ 73.516.472	Grabado
24-06-2022	3	Tercer desembolso, recursos vigencia 2022	$ 147.032.944	Grabado
30-08-2022	4	Cuarto desembolso, recursos vigencia 2022	$ 73.516.472	Grabado

Detalle de los pagos efectuados al contrato

Fecha	Número de acta	Descripción	Valor	Estado
19-10-2022	5	Quinto desembolso, recursos vigencia 2022	$ 36.758.236	Grabado
25-11-2022	6	Sexto desembolso, recursos vigencia 2022	$ 36.758.238	Grabado

Lista de Remuneraciones

Descripción	Valor
Valor Total de Remuneraciones	

Reuniones realizadas	Visitas de campo realizadas
0	0

Observaciones Apoyo Técnico

Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
Es primordial que se proceda a la mayor brevedad con la escogencia del ejecutor de obra y de esta forma aprovechar el tiempo de suspensión que se tramita ante gestión contractual. Por eso es tan importante que los precios ofrecidos por el operador de red a los interesados en la construcción de obra sean rentables. Es vital aprovechar el período de suspensión no mayor a cuatro (4) meses para seleccionar el ejecutor de obra.	19-06-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se hace indispensable poder seleccionar el contratista de obra y de esta manera aprovechar debidamente el tiempo adicional que se ha tramitado por parte del Ministerio de Minas y Energía.	29-05-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Ante la demora en la selección del contratista de obra, el operador de red debería reconsiderar los precios que tiene designados para las actividades de obra pues al parecer estos no están siendo atractivos para los diferentes oferentes interesados en participar por la ejecución de obra. Toda tardanza que se presenta en la selección del ejecutor de obra genera atrasos en las siguientes actividades, debería considerarse la posibilidad por parte del operador de red de solicitar suspensión del contrato al Ministerio de Minas y Energía.	20-04-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Es indispensable que se logre la selección del contratista de obra, pues de lo contrario será imposible cumplir con las actividades del cronograma ya que los atrasos presentados generarán trámites adicionales tales como ampliaciones o suspensiones. La interventoría debe prorrogar el contrato que tiene con el operador de red debido a que está muy próximo a vencer.	24-03-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Aunque se ha tomado un mayor tiempo al esperado la selección del contratista de obra, se espera que la escogencia se dé a la mayor brevedad o de lo contrario será imposible cumplir con los plazos contractuales establecidos.	26-02-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
De no lograrse adjudicar prontamente la ejecución de obra, lo más probable es que se produzcan atrasos en el desarrollo del proyecto.	21-01-2023		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Con el fin de agilizar la selección del contratista de ejecución de obra es importante que los precios ofrecidos por el operador de red sean de interés para los proponentes. Se requiere dar inicio a las actividades o de lo contrario se incurrirá en atrasos que impedirán cumplir con los tiempos de ejecución.	29-12-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
De no lograr ser adjudicado rápidamente este contrato, se puede perder la ampliación de plazos que se logró gracias a la tramitación de otrosí. Es primordial adjudicar o de lo contrario se retrasaría el desarrollo del proyecto.	05-12-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**

Novedades					
Tipo de Novedad	**Descripción**	**Fecha**	**Valor**	**Entidad que Investiga**	**Documento Tipo**